



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД

ЗАПОВЕД

№ АС – 126

гр. София, 22.03.2022 г.

На основание чл.16, ал.2 и чл.19, ал.1 ЗДС, чл.13, ал.3 във връзка с чл.55, ал.1 ППЗДС, чл.80 ЗСВ във връзка с решение на Пленума на ВСС по т.2 от протокол № 25/03.08.2017 г. и като взех предвид резултатите от проведения на 21.03.2022 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на части от недвижим имот – публична държавна собственост, представляващи: обособена площ, находяща се на етаж „-1“ в административната сграда на Софийски районен съд, гр. София, бул. „Цар Борис III“ № 54, представляваща „Заведение за бързо хранене“ с обща площ от 216,10 кв.метра, състояща се от:

а) зала „хранене“ с площ от 131,70 кв.м.;

б) „подготовки“ с площ от 14,50 кв.м.;

в) склад с площ от 14,50 кв.м. и

г) коридор с площ от 49,50 кв.м.

д) тоалетна персонал с площ от 5,90 кв.м.,

обективирани в протокол от 21.03.2022 г. по чл.53, ал.1 ППЗДС на комисията, назначена със заповед № АС-62/09.02.2022 г. на административния ръководител на СРС,

I. ОБЯВЯВАМ:

Класирането на участниците в тръжната процедура, както следва:

На ПЪРВО място:

„Стой комерс“ ЕООД, ЕИК 204699247 предложил обща месечна наемна цена в размер на 620,00 (шестстотин и двадесет) лева с ДДС.

II. ОПРЕДЕЛЯМ:

„Стой комерс“ ЕООД, ЕИК 204699247, със седалище и адрес на управление гр. София, район Витоша, ул. „Вихрен“ № 19, бл.46, ет.2, ап.5, за **наемател** на гореописаната обща площ за срок от 2 (две) години, считано от датата на сключване на договора за отдаване под наем, с опция за еднократно удължаване срока на действие на договора с 3 (три) години, при обща месечна наемна цена в размер, на 620,00 (шестстотин и двадесет) лева с ДДС.

III. НАРЕЖДАМ:

1. В срок до 10 (десет) работни дни от влизане в сила на настоящата заповед определеното за наемател лице по раздел II от настоящата заповед да внесе гаранция-депозит в размер на две месечни наемни вноски по банкова сметка на Софийски районен съд в „ЦКБ“ АД с IBAN: BG96CECB97903343897400, BIC: CECBVBGSF и да представи надлежен документ за това.

2. При невнасяне на гаранцията-депозит по раздел III, т.1 се счита, че участникът се е отказал от сключването на сделката, в който случай внесенят депозит за участие не се възстановява на участника.

3. След представяне на надлежен документ за внасяне на гаранцията-депозит по раздел III, т.1 от лицето, определено за наемател по раздел II от настоящата заповед, да се сключи договор за наем с „Стой комерс“ ЕООД, ЕИК 204699247 при условията на търга, определени в Заповед № АС-62/09.02.2022 г. на административния ръководител на СРС.

4. Лицето, определено за наемател по раздел II от настоящата заповед, е длъжно да представи всички необходими разрешителни за откриването на търговския обект – „Заведение за бързо хранене“ в административната сграда на Софийски районен съд, гр. София, бул. „Цар Борис III“ № 54 при сключване на договора за наем.

5. В тридневен срок от издаването на настоящата заповед същата да се съобщи на участниците в търга и да се обяви на видно място в сградите на СРС и публикува на интернет страницата на съда.

6. Заповедта може да се обжалва по реда на АПК в 14-дневен срок пред Административен съд – София град.

7. Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на съдебния администратор на СРС.

Заповедта да се сведе до знанието на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Председател на Софийски районен съд:

Заличени лични данно
съгласно чл.4 ОРЗД

/съдия Александър Ангелов/

