

## О Б Я В А

**Софийският районен съд**, на основание чл.44 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и Заповед № АС-551/25.11.2021 г. на административния ръководител на СРС.

**ОБЯВЯВА ТЪРГ** с тайно наддаване за отдаване под наем на части от имот – публична държавна собственост, находящ се в гр. София, бул. „Цар Борис III“ № 54, разположен на ниво „-1“ в сградата на Софийски районен съд, представляващ „Заведение за бързо хранене“ с обща полезна площ от 216,10 кв.м., състоящ се от:

- а) зала „хранене“ с площ от 131,70 кв.м.;
- б) „подготовки“ с площ от 14,50 кв.м.;
- в) склад с площ от 14,50 кв.м. и
- г) коридор с площ от 49,50 кв.м.
- д) тоалетна персонал с площ от 5,90 кв.м.

Имотът е необорудван, необзаведен и е с вътрешен вход през партерния етаж на сградата. Санитарните помещения за клиентите съществуват на кота +/-0.00, непосредствено до подхода към стълбището, водещо до имота.

Имотът е предназначен за ползване като заведение за бързо хранене с възможност за предлагане и приготвяне на място на фрешове, салати, плодови салати и сандвичи, както и продажба на готова храна от лицензирана кухня-майка, на пакетирани храни и напитки.

**Срок на наемното правоотношение** – 2 (две) години, считано от датата на сключване на договора за отдаване под наем с опция за еднократно удължаване срока на действие на договора за период от 3 (три) години.

**Начална месечна наемна цена** – в размер на 563,47 лева (петстотин шестдесети три лева и четиридесет и седем стотинки) лева с включен ДДС. В наемната цена не са включени консумативните разходи за електроенергия, топлоенергия, вода и други разходи, необходими за функционирането на обекта съобразно описаното предназначение.

**Депозитът** за участие в търга в размер на 100 (сто) лева се внася по следната банкова сметка на СРС: BG96CECB97903343897400, BIC: CECBBSF при „ЦКБ“ АД, най-късно до изтичане на срока за подаване на заявления за участие.

**Цената на тръжните книжа** е в размер на 10 (десет) лева с ДДС. Документацията се заплаща по сметка на СРС: BG96CECB97903343897400, BIC: CECBBSF при „ЦКБ“ АД.

**Получаване на документацията** – в сградата на Софийски районен съд на бул. „Цар Борис III“ № 54, стая 126 „Заповедна регистратура“, всеки работен ден до **30.12.2021 г., от 9:00 до 12:00 и от 14:00 до 17:00 ч.**, срещу представяне на документ за платена документация.

**Оглед на имота** се извършва след закупуване на тръжни книжа и след предварителна заявка на тел. 02/8954790, ел. поща [Marin.Stoynov@srs.justice.bg](mailto:Marin.Stoynov@srs.justice.bg) – инж. Марин Стойнов, началник отдел „СУСИ“.

Изискванията към кандидатите са описани в тръжната документация.

**Заявления за участие се приемат до 17:00 часа на 30.12.2021 г.** в стая № 126 „Заповедна регистратура“, в сградата на Софийски районен съд, находяща се в гр. София, бул. „Цар Борис III“ № 54.

**Търгът ще се проведе на 04.01.2022 г. от 10:00 часа** в зала 406, етаж 4 в сградата на Софийски районен съд в гр. София, бул. „Ген. М.Д.Скобелев“ № 23.

Регистрацията на участниците ще се извърши в часа на откриване на търга от председателя на тръжната комисия.

Участниците в търга или техни упълномощени представители могат да присъстват на отварянето и разглеждането на ценовите предложения от комисията. За целта, желаещите да присъстват на търга представители на участниците следва да дойдат най-късно 15 (петнадесет) минути по-рано от обявения час на откриване на търга (т.е. до 09:45 ч.) в сградата на СРС в гр. София, бул. „Ген.М.Д.Скобелев“ № 23, партерен етаж, до Информационните табла (схеми).

Настоящата обява е публикувана във:  
вестник „24 часа“ бр. 282 от 29.11.2021 г.  
вестник „България днес“ бр. 282 от 29.11.2021 г.