***Приложение № 1***

***към техническо задание***

**1. Посещения за абонаментно техническо извънгаранционно поддържане:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № на позиция | **Система** | Брой посещения на година |
| 1. | Вентилаторни конвектори KLIMA - 411 бр. различни модели | съгласно текста |
| 2. | Водоохлаждащи агрегати TRANE - 6 бр. различни модели | съгласно текста |
| 3. | Противодимна вентилация  (проточни аксиални вентилатори – 10 бр.; високотемпературни вентилатори – 11 бр.) | съгласно текста |
| 4. | Рекуперативни вентилационни камери SALDА - 3 бр. модели | съгласно текста |
| 5. | Инверторни климатици DAIKIN - 4 бр. различни модели | съгласно текста |
| 6. | Абонатна станция - 600/100 kW/h | съгласно текста |
| 7. | Циркулационни помпи WILO - 8 бр. | съгласно текста |

**2. Дейностите по абонаментната извънгаранционна поддръжка включват:**

2.1. Вентилаторни конвектори KLIMA - 411 броя различни модели:

2.1.1. Почистване на филтрите – **веднъж на три месеца**;

2.1.2. Проверка на спирателната и регулираща арматура, проверка състоянието на управлението, проверка състоянието на водните съединения, проверка състоянието на движещите части, проверка състоянието на електрическите връзки, проверка за механични повреди – **веднъж на три месеца;**

2.1.3. Почистване на външни топлообменници и настройка зимен/летен режим - **два пъти годишно.**

2.2. Водоохлаждащи агрегати TRANE - 6 броя различни модели:

2.2.1. Проверка на състоянието на водните филтри (почистване) - при необходимост, проверка на спирателната и регулираща арматура, проверка състоянието на кондензатора (почистване със специален агент) - при необходимост, проверка налягането на хладилния агент, проверка на налягането на маслото в компресорите, проверка на температурата на маслото в компресорите, вземане на проба от незамръзваща течност за анализ, проверка на състоянието на електрическите връзки (контактори, релета, датчици, превключватели), обезвъздушаване - при необходимост, настройка зимен/летен режим.

**Дейностите се извършват веднъж на 6 месеца**

2.2.2. Проверка състоянието на блока за управление, проверка състоянието на водните съединения, проверка състоянието на движещите части, проверка за механични повреди на съоръжението.

**Дейностите се извършват ежемесечно.**

**2.3. Рекуперативни вентилационни камери SALDA - 3 броя**

2.3.1. Проверка на спирателната и регулираща арматура, проверка на състоянието на блока за управление, проверка на състоянието на водните филтри (почистване) при необходимост, проверка на състоянието на водните съединения, проверка на състоянието на движещите части (регулиране на ремъчните предавки), проверка за механични повреди на съоръжението.

**Дейностите се извършват ежемесечно**.

2.3.2. Почистване на въздушните филтри или подмяна, проверка състоянието на ротационен рекуперативен блок температура и дебит, проверка температура на лагерите на ел.двигателите, проверка състоянието на противопожарни и регулиращи клапи, проверка състоянието на ПЖР и НЖР (почистване) при необходимост.

**Дейностите се извършват веднъж на 3 месеца.**

2.3.3. Проверка на състоянието на електрическите връзки (контактори, релета, датчици, превключватели), обезвъздушаване при необходимост, настройка ЗИМЕН/ЛЕТЕН режим.

**Дейностите се извършват веднъж на 6 месеца.**

**2.4. Инверторни климатици DAIKIN - 4 бр**оя

2.4.1. Почистване на въздушните филтри на вътрешното тяло – **ежемесечно**;

2.4.2. Проверка за механични повреди на съоръженията – **ежемесечно;**

2.4.3. Почистване на кондензатора (почистване със специален агент), проверка състоянието на ел. връзки, проверка състоянието на хладилния агент, настройки зимен/ летен режим.

**Дейностите се извършват веднъж на 6 месеца.**

**2.5. Абонатна станция – 600/100 kW/h**

2.5.1. Проверка на спирателната и регулиращата арматура, проверка състоянието на управлението, проверка състоянието на водните съединения, проверка състоянието на движещите части, проверка и регулиране на дебит, налягане и температура, проверка на температурата на двигателите, проверка за механични повреди на съоръженията.

**Дейностите се извършват ежемесечно.**

2.5.2. Проверка състоянието на електрическите връзки, обезвъздушаване при необходимост, проверка състоянието на филтрите (почистване) при необходимост, настройка зимен/летен режим.

**Дейностите се извършват веднъж на 6 месеца**

**2.6. Циркулационни помпи WILO - 8 бр**оя

2.6.1. Проверка на спирателна и регулираща апаратура, проверка състоянието на управлението, проверка състоянието на водните съединения, проверка състоянието на движещите части, проверка и регулиране на дебит и налягане, проверка температурата на двигателите, проверка за механични повреди по съоръженията, обезвъздушаване при необходимост.

**Дейностите се извършват ежемесечно.**

2.6.2. Проверка на състоянието на водните филтри и почистване при необходимост; проверка състоянието на електрическите връзки.

**Дейностите се извършват веднъж на 6 месеца.**

**2.7. Противодимна вентилация /проточни аксиални вентилатори - 10 броя, високотемпературни вентилатори - 11 броя/**

2.7.1. Проверка на състоянието на автоматиката; проверка на състоянието на движещите се части, почистване; проверка за механични повреди на съоръжението.

**Дейностите се извършват ежемесечно.**

2.7.2.Проверка на състоянието на електрическите връзки (контактори, релета, датчици, превключватели); пуск на системата; проверка температурата на лагерите на двигателя; проверка на състоянието на ПЖР и НЖР (почистване) при необходимост.

**Дейностите се извършват веднъж на 6 месеца.**